



ZERTIFIKAT BAULEITPLANUNG

Frau Martina Detter

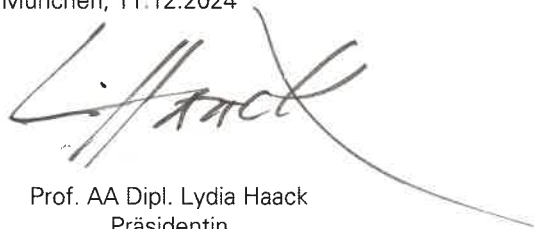
Stadt Land Bau Architekten und Stadtplaner

hat die erforderlichen Module des Lehrgangs Bauleitplanung (BVS & BYAK) mit insgesamt 40 Unterrichtseinheiten besucht und den abschließenden Leistungsnachweis mit Erfolg abgelegt.

Die Weiterbildung beinhaltete die Themen:

- Modul 1: **Einstieg in die Bauleitplanung:**
Landesentwicklungsprogramm Bayern, Grundlagen der Bauleitplanung, Baunutzungsverordnung, DIN Vorschriften
- Modul 2: **Verfahrensfragen bei der Bauleitplanung:**
Verfahren bei der Bauleitplanung, Abwägung, Aufhebung von Bebauungsplänen, Sicherung der Bauleitplanung
- Modul 3: **Vorverkaufsrechte nach BauBG, Rechtsinstrumente der Baulandentwicklung, Gemeinwohlorientierte Bodenpolitik, Mietraum schaffen und sichern:**
Baulandmobilisierungsgesetz und Vorkaufsrechte, Rechtsinstrumente der Baulandentwicklung, Grundlagen einer gemeinwohlorientierten Bodenpolitik, Bezahlbaren Mietraum schaffen und sichern
- Modul 4: **Städtebauförderung, Leitbildentwicklung, Partizipative und kooperative Bauleitplanung:**
Städtebauförderung, Leitbildentwicklung, Partizipative Bauleitplanung, Städtebauliche Verträge
- Modul 5: **Umweltschutz, Klimaanpassung in der Bauleitplanung:**
Umweltprüfung, Immissionsschutz, Klimabezogene Planungsinstrumente

München, 11.12.2024



Prof. AA Dipl. Lydia Haack
Präsidentin
Bayerische Architektenkammer



Hans-Christian Witthauer
Vorstand
Bayerische Verwaltungsschule